Allegato n.2)

Modello di attestazione di <u>variazione patrimoniale</u> rispetto alla dichiarazione dell'anno 2021 dei titolari di incarichi politici, di amministrazione, di direzione o di governo e dei titolari di incarichi dirigenziali - art. 14 d.lgs. 33/2013

I	
NOME **FRANCESCO**	**COGNOME** **RANIERI**

□**X** Attesta che la situazione patrimoniale dichiarata nell'anno precedente non ha subito variazioni in aumento o diminuzione

□ Attesta che la situazione patrimoniale dichiarata nell'anno precedente ha subito le seguenti variazioni in aumento o diminuzione
(indicare con il segno + o -)

II				
BENI IMMOBILI (TERRENI E FABBRICATI)				
+/-	Natura del diritto (a)	Tipologia (indicare se fabbricato o terreno)	Quota di titolarità %	Italia/Estero
VEDI ALLEGATI QUADRI RA-RB DICHIARAZIONE REDDITI 2022				

a) Specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, superficie, enfiteusi, usufrutto, uso, abitazione

III			
BENI MOBILI ISCRITTI IN PUBBLICI REGISTRI			
+/-	Tipologia – Indicare se Autovetture, aeromobile, imbarcazione da diporto	CV fiscali	Anno di immatricolazione
		AUTOVETTURA 105	2022

IV				
AZIONI E QUOTE DI PARTECIPAZIONE IN SOCIETA'				
+/-	Denominazione della società (anche estera)	Tipologia (indicare se si posseggono quote o azioni)	n. di azioni	n. di quote

PERIODO D'IMPOSTA 2021

PERSONE FISICHE 2022

Agenzia Entrate

CODICE FISCALE

REDDITI

Familiari a carico

QUADRO RA – Redditi dei terreni

Mod. N. 1

FAMILIARI A CARICO

BARRARE LA CASELLA:
C = CONIUGE
F1 = PRIMO FIGLIO
F = FIGLIO
A = ALTRO FAMILIARE
D = FIGLIO CON DISABILITÀ

	Relazione di parentela	Codice fiscale (Indicare il codice fiscale del coniuge anche se non fiscalmente a carico)	N. mesi a carico	Minore di tre anni (mesi a carico)	Percentuale detrazione spettante	Detrazione 100% affidamento figli
1	X CONIUGE					
2	X PRIMO FIGLIO D		12		50	
3	X A D		12		50	
4	F A D					
5	F A D					
6	F A D					

7 PERCENTUALE ULTERIORE DETRAZIONE PER FAMIGLIE CON ALMENO 4 FIGLI

9 NUMERO FIGLI IN AFFIDO PREADOTTIVO A CARICO DEL CONTRIBUENTE

QUADRO A
REDDITI DEI TERRENI

Esclusi i terreni all'estero da includere nel Quadro RL

I redditi dominicale (col. 1) e agrario (col. 3) vanno indicati senza operare la rivalutazione

	1 Reddito dominicale non rivalutato	2 Titolo	3 Reddito agrario non rivalutato	4 Possesso giorni	5 Possesso %	6 Canone di affitto in regime vincolistico	7 Casi particolari	8 Conduzione (*)	9 IMU non dovuta	10 Coltivatore diretto o IAP
RA1	20,00	1	15,00	365	100	,00			X	
				11 Reddito dominicale imponibile		12 Reddito agrario imponibile			13 Reddito fondiario non imponibile	
				47,00		33,00				,00
RA2	14,00	1	11,00	365	100	,00			X	
				33,00		24,00				,00
RA3	16,00	1	13,00	365	100	,00			X	
				37,00		29,00				,00
RA4	13,00	1	10,00	365	100	,00			X	
				30,00		22,00				,00
RA5	18,00	1	13,00	365	100	,00			X	
				42,00		29,00				,00
RA6	1,00	1	1,00	365	100	,00			X	
				2,00		2,00				,00
RA7	5,00	1	4,00	365	100	,00			X	
				12,00		9,00				,00
RA8	108,00	1	74,00	365	100	,00			X	
				253,00		164,00				,00
RA9	30,00	1	21,00	365	100	,00			X	
				70,00		46,00				,00
RA10	74,00	1	54,00	365	100	,00			X	
				173,00		119,00				,00
RA11	10,00	1	7,00	365	100	,00			X	
				23,00		15,00				,00
RA12	1,00	1	1,00	365	100	,00				
				,00		2,00				2,00
RA13	105,00	1	74,00	365	100	,00				
				,00		164,00				246,00
RA14	34,00	1	24,00	365	100	,00				
				,00		53,00				80,00
RA15	48,00	1	34,00	365	100	,00				
				,00		75,00				112,00
RA16	81,00	1	67,00	365	100	,00				
				,00		148,00				190,00
RA17	139,00	1	98,00	365	100	,00				
				,00		217,00				325,00
RA18	89,00	1	70,00	365	100	,00				
				,00		155,00				208,00
RA19	1,00	1	,00	365	100	,00				
				,00		,00				2,00
RA20	17,00	1	14,00	365	100	,00				
				,00		31,00				40,00
RA21	5,00	1	4,00	365	100	,00				
				,00		9,00				12,00
RA22	18,00	1	13,00	365	100	,00				
				,00		29,00				42,00
RA23	Somma colonne 11, 12 e 13		TOTALI	722,00		2.142,00				2.353,00

(*) Barrare la casella se si tratta dello stesso terreno o della stessa unità immobiliare del rigo precedente.

Zucchetti spa Via Solferino, 1 - Lodi
Conforme al Provvedimento del 31/01/2022

PERSONE FISICHE 2022

Agenzia Entrate

PERIODO D'IMPOSTA 2021

CODICE FISCALE

1

REDDITI

Familiari a carico

QUADRO RA – Redditi dei terreni

Mod. N. 2

FAMILIARI A CARICO

BARRARE LA CASELLA:
C = CONIUGE
F1 = PRIMO FIGLIO
F = FIGLIO
A = ALTRO FAMILIARE
D = FIGLIO CON DISABILITÀ

	Relazione di parentela				Codice fiscale (Indicare il codice fiscale del coniuge anche se non fiscalmente a carico)	N. mesi a carico	Minore di tre anni (mesi a carico)	Percentuale detrazione spettante	Detrazione 100% affidamento figli
1	1 C	CONIUGE			4	5	6	7	8
2	F1	PRIMO FIGLIO		3 D					
3	F		2 A	D					
4	F		A	D					
5	F		A	D					
6	F		A	D					

7 PERCENTUALE ULTERIORE DETRAZIONE PER FAMIGLIE CON ALMENO 4 FIGLI

9 NUMERO FIGLI IN AFFIDO PREADOTTIVO A CARICO DEL CONTRIBUENTE

QUADRO A
REDDITI DEI TERRENI

Esclusi i terreni all'estero da includere nel Quadro RL

I redditi dominicale (col. 1) e agrario (col. 3) vanno indicati senza operare la rivalutazione

	Reddito dominicale non rivalutato	Titolo	Reddito agrario non rivalutato	Possesso giorni	Possesso %	Canone di affitto in regime vincolistico	Casi particolari	Continuazione (*)	IMU non dovuta	Coltivatore diretto o IAP
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
RA1	23,00	1	16,00	365	100	,00				
				Reddito dominicale imponibile 11		Reddito agrario imponibile 12				Reddito fondiario non imponibile 13
				,00		35,00				54,00
RA2	99,00	1	78,00	365	100	,00				
				,00		172,00				232,00
RA3	56,00	1	40,00	365	100	,00				
				,00		88,00				131,00
RA4	14,00	1	11,00	365	100	,00				
				,00		24,00				33,00
RA5	44,00	1	31,00	365	100	,00				
				,00		69,00				103,00
RA6	227,00	1	168,00	365	100	,00				
				,00		371,00				531,00
RA7	2,00	1	1,00	365	25,080	,00				
				,00		1,00				1,00
RA8	4,00	1	3,00	365	100	,00				
				,00		7,00				9,00
RA9	,00		,00			,00				
				,00		,00				,00
RA10	,00		,00			,00				
				,00		,00				,00
RA11	,00		,00			,00				
				,00		,00				,00
RA12	,00		,00			,00				
				,00		,00				,00
RA13	,00		,00			,00				
				,00		,00				,00
RA14	,00		,00			,00				
				,00		,00				,00
RA15	,00		,00			,00				
				,00		,00				,00
RA16	,00		,00			,00				
				,00		,00				,00
RA17	,00		,00			,00				
				,00		,00				,00
RA18	,00		,00			,00				
				,00		,00				,00
RA19	,00		,00			,00				
				,00		,00				,00
RA20	,00		,00			,00				
				,00		,00				,00
RA21	,00		,00			,00				
				,00		,00				,00
RA22	,00		,00			,00				
				,00		,00				,00
RA23 Somma colonne 11, 12 e 13			TOTALI	,00		,00				,00

(*) Barrare la casella se si tratta dello stesso terreno o della stessa unità immobiliare del rigo precedente.

Zucchetti spa Via Solferino, 1 - Lodi
Conforme al Provvedimento del 31/01/2022

PERSONE FISICHE 2022

Agenzia Entrate

PERIODO D'IMPOSTA 2021

CODICE FISCALE

REDDITI

QUADRO RB – Redditi dei fabbricati

Mod. N. 3

QUADRO RB
REDDITI DEI FABBRICATI
E ALTRI DATI

Sezione I
Redditi dei fabbricati

Esclusi i fabbricati all'estero da includere nel Quadro RL

La rendita catastale (col. 1) va indicata senza operare la rivalutazione

	Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	giorni	Possesso percentuale	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU
RB1	1 3.864,00	2 03	3 365	4 100	5 1	6 7.125,00	7	8	9 A893	11	12
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
	13 7.125,00		14 ,00	15 ,00		16 ,00	17 ,00	18 ,00	19		
RB2	1 177,00	2 09	3 365	4 100	5	6 ,00	7	8	9 A893	11	12
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
	13 ,00		14 ,00	15 ,00		16 ,00	17 186,00	18 ,00	19		
RB3	1 ,00	2	3	4	5	6 ,00	7	8	9	11	12
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
	13 ,00		14 ,00	15 ,00		16 ,00	17 ,00	18 ,00	19		
RB4	1 ,00	2	3	4	5	6 ,00	7	8	9	11	12
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
	13 ,00		14 ,00	15 ,00		16 ,00	17 ,00	18 ,00	19		
RB5	1 ,00	2	3	4	5	6 ,00	7	8	9	11	12
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
	13 ,00		14 ,00	15 ,00		16 ,00	17 ,00	18 ,00	19		
RB6	1 ,00	2	3	4	5	6 ,00	7	8	9	11	12
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
	13 ,00		14 ,00	15 ,00		16 ,00	17 ,00	18 ,00	19		
RB7	1 ,00	2	3	4	5	6 ,00	7	8	9	11	12
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
	13 ,00		14 ,00	15 ,00		16 ,00	17 ,00	18 ,00	19		
RB8	1 ,00	2	3	4	5	6 ,00	7	8	9	11	12
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
	13 ,00		14 ,00	15 ,00		16 ,00	17 ,00	18 ,00	19		
RB9	1 ,00	2	3	4	5	6 ,00	7	8	9	11	12
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati		
	13 ,00		14 ,00	15 ,00		16 ,00	17 ,00	18 ,00	19		
TOTALI RB10	REDDITI IMPONIBILI				REDDITI NON IMPONIBILI						
	13 ,00		14 ,00	15 ,00		16 ,00	17 ,00	18 ,00			

Imposta cedolare secca

	Imposta cedolare secca 21%	Imposta cedolare secca 10%	Totale imposta cedolare secca
RB11	1 ,00	2 ,00	3 ,00

Sezione II
Dati relativi ai contratti di locazione

	N. di rigo	Mod. N.	Estremi di registrazione del contratto: Data	Serie	Numero e sottonumero	Codice ufficio	Codice identificativo contratto	Contratti non superiori a 30 gg	Anno dich. ICI/IMU
RB21	1	2	3	4	5 /	6	7	8	9
RB22					/				
RB23					/				

(*) Barrare la casella se si tratta dello stesso terreno o della stessa unità immobiliare del rigo precedente.

Conforme al Provvedimento del 31/01/2022 Zucchetti spa Via Solferino, 1 - Lodi

V		
ESERCIZIO DI FUNZIONI DI AMMINISTRATORE O DI SINDACO DI SOCIETÀ		
+/-	Denominazione della società (anche estera)	Natura dell'incarico

VI		
TITOLARITA' DI IMPRESE		
+/-	Denominazione dell'impresa	Qualifica

Sul mio onore affermo che la dichiarazione corrisponde al vero.

Data 27/10/22

Firma del dichiarante